

Regulamin Handlu

obowiązujący w okresie od 28.10 - 03.11.2024 r.
w sprawie organizacji działalności handlowej przy cmentarzu
komunalnym w Katowicach ul. Murckowska 9

1. Katowickie Cmentarze Komunalne z siedzibą w Katowicach będą wdzierżawiać powierzchnię, na której mogą być zorganizowane stanowiska handlowe (sprzedaż zniczy, materiał roślinny, mała gastronomia itp.) w okresie od **28 października do 03 listopada 2024 r.** włącznie.
2. Do udziału w losowaniu określającym lokalizację poszczególnych stanowisk handlowych mogą przystąpić osoby (podmioty), które:
 - określiły zakres przedmiotowy prowadzonej przez siebie działalności handlowej,
 - przedstawiły decyzję Urzędu Skarbowego o nadaniu numeru NIP lub zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zaś osoby nie posiadające działalności gospodarczej podpisały oświadczenie o handlu tylko własnym materiałem roślinnym,
 - dokonały **do 24.10.2024 r. do godz. 10.30** wpłaty czynszu dzierżawnego w kwocie **750,00 zł netto** za każde stanowisko (lub odpowiednio **1500,00 zł netto** za podwójne),
 - poinformowały KCK o przedmiocie handlu - pisemnie lub mailem.
3. Opłatę należy wnieść gotówką w kasie KCK ul. Murckowska 9 w dni robocze w godz. 7.30-14.00 lub przelewem na rachunek Katowickich Cmentarzy Komunalnych nr **63 1020 2313 0000 3502 0515 4838**. Opłata na rachunku KCK musi być zaksięgowana do godz. **10.30** w dniu **24.10.2024 r.** Tytuł przelewu „**Handel Świąteczny 2024**” z dopiskiem nazwisko lub nazwa firmy, przedmiot handlu, ile i jakie stanowiska (małe, normalne, podwójne), cmentarz (Murckowska lub Goetla).
4. Opłata jest stała bez względu na liczbę dni handlowania w ww. okresie.
5. Dokonanie opłaty jest równoznaczne z akceptacją warunków regulaminu handlu w ww. okresie.

6. Opłatę można wycofać do godz. **11.00** w dniu **24.10.2024** r.
7. W razie rezygnacji z handlu po odbytym losowaniu stanowisk z winy handlującego - opłata nie podlega zwrotowi.
8. Lokalizacja punktów handlowych obejmuje pasaż (chodnik) na parkingu bezpośrednio przylegający do ogrodzenia cmentarza od jego strony zewnętrznej i jedno stanowisko przy bramie nr 3 (obok budynku administracji) oraz za postojem TAXI.
9. Pojedyncze stanowisko handlowe ma wymiary 4,5 x 2 m i może być zlokalizowane:
 - na pasie chodnika - pomiędzy bramami od stanowiska nr L1 do nr P1 - zgodnie z oznaczeniem na chodniku i mapce sytuacyjnej
 - dla handlu spożywczego - w północnej części parkingu przy postoju TAXI - zgodnie z oznaczeniem na parkingu i mapce sytuacyjnej (maksymalnie 4 stanowiska).
10. W przypadku zamiaru łączenia stanowisk handlowych (maksymalnie 2) należy to zgłosić przed losowaniem, miejsca te będą losowane w pierwszej kolejności, pod warunkiem uiszczenia opłaty za podwójne stanowisko.
11. Osoby, które zgłoszą się po losowaniu w celu wydzierżawienia miejsca handlowego, będą mogły handlować w miejscu wskazanym przez wydzierżawiającego po uiszczeniu opłaty dzierżawy.
12. Dopuszcza się także handel na małych stoiskach 2 x 1 m, bez możliwości postawienia namiotu – drobny handel. Opłata za takie stoisko wynosi **350,00 zł netto**. Miejsca na małe stoiska są przyznawane po losowaniu normalnych stanowisk.
13. W okresie dzierżawy, istnieje możliwość korzystania w celach handlowych z całej długości pasażu (chodnika), pod warunkiem:
 - niezajmowania przejść w bramach na cmentarz oraz miejsc parkingowych, natomiast elementy lub towar wystający poza obręb stanowiska handlowego będzie usuwany.
14. Stanowiska handlowe przydzielane będą losowo w dniu **25.10.2024** r. o godz. **12.00**. Miejsca stałych dzierżawców (przy bramie nr 4 oraz przy bramie nr 5) nie biorą udziału w losowaniu.
15. Losowanie – przy udziale podmiotów, które wcześniej dokonały opłaty - będzie prowadziła powołana w tym celu przez Dyrektora KCK komisja. W przypadku braku przedstawiciela dzierżawcy – w losowaniu zastąpi go członek komisji.

16. Jako pierwsze będzie przeprowadzone oddzielne losowanie dla handlujących artykułami spożywczymi. Jeśli handlujących artykułami spożywczymi będzie więcej niż miejsc na wyznaczonym terenie i nie zostanie im przydzielone stanowisko handlowe w pierwszym losowaniu, będą mogli przystąpić do drugiego losowania na miejsca wzdłuż parkingu. W drugiej kolejności będą losowani opłacający dwa miejsca obok siebie a następnie nastąpi losowanie pojedynczych miejsc.
17. Kolejność losowania stanowisk ustala komisja, której członek w wyniku przeprowadzonego losowania wskazuje nazwy firm, które zgodnie z ustaloną kolejnością będą losować numery stanowisk położonych wzdłuż parkingu.
18. Istnieje możliwość dzierżawy miejsca handlowego przy cmentarzu na ul. Goetla. Opłata za jedno stanowisko wynosi **400,00 zł netto**, lub małe stoisko **300,00 zł netto** a lokalizacja miejsca jest uzgadniana z administracją Katowickich Cmentarzy Komunalnych bez losowania.
19. Zezwolenie na handel zostanie wydane osobie, która posiada dowód wpłaty za stanowisko handlowe. Na zezwoleniu będzie wyszczególniony numer stanowiska oraz dołączona mapka – zezwolenie może zastąpić faktura z potwierdzeniem wpłaty. Powyższe dokumenty będą uprawniały do prowadzenia handlu w ww. okresie.
20. Handlującemu nie wolno zajmować miejsca zajętego przez innych handlujących - wyjątek stanowi ich zgoda.
21. Osoba prowadząca handel na wydzielonym miejscu zobowiązana jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów porządkowych oraz do bezwzględnego podporządkowania się administracji Katowickich Cmentarzy Komunalnych i miejskim służbom porządkowym. W przypadku naruszenia tego przepisu sporządzony zostanie przez Katowickie Cmentarze Komunalne stosowny protokół określający datę i zakres dokonanych naruszeń i nieprawidłowości. Kopia protokołu przekazana zostanie osobie, która dopuściła się nieprawidłowości i naruszeń. Osoba taka nie będzie miała prawa ubiegania się o miejsce handlowe w kolejnym roku kalendarzowym.
22. Za stanowisko handlowe może być pobrana opłata targowa przez ZTM.
23. Handlujący nie może sam podłączyć swoich urządzeń do źródeł energii elektrycznej będących własnością Katowickich Cmentarzy Komunalnych. Jeśli dzierżawca będzie chciał korzystać z energii elektrycznej to podłączone mogą być tylko odbiorniki energii o małej mocy poboru prądu np. oświetlenie, kasa fiskalna. Podłączenie może być dokonane na

atestowanych przedłużaczach, przystosowanych do podłączenia danego odbiornika prądu.

Wydierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak prądu w przypadku awarii lub wadliwego korzystania z prądu przez dzierżawców (np. zbyt duży pobór prądu powodujący wybicie bezpieczników).

Korzystanie z prądu jest opcjonalne i możliwe tylko jeśli warunki na to pozwalają.

Dzierżawca w razie korzystania z prądu ponosi pełną odpowiedzialność za swoje odbiorniki prądu oraz ich przyłącza. Przyłącza sieci mogą znajdować się tylko za stoiskami tak, żeby odwiedzający cmentarz nie musieli po nich przechodzić.

Oплата ryczałtowa za korzystanie z energii wynosi **80,00 zł netto**.

Do każdej wymienionej w niniejszym regulaminie ceny należy doliczyć **23% VAT**.

Sporządził:

Robert Mikołajczak

Kierownik Działu Administracji i Usług

Zatwierdził:

Dyrektor KCK

Mirosław Herman